



شماره: ۹۲/۱۵۴۲۴

تاریخ: ۹۲/۸/۸

پیوست:

«صورتحلیسه مشترک گروه تخصصی معماری و عمران»

«دوره ششم - شماره ۲۳»

حاضرین	محمدحسن ذبیحیان	علی رحمانپور	مجید احمدی	مهرداد سلطانی	یعقوب محمدی
غایبین	احمد محمدی				

بیست و سومین جلسه گروه تخصصی معماری در مورخ ۹۲/۰۷/۲۹ در سازمان نظام مهندسی تشکیل و موارد زیر به تصویب رسید:

۱- در خصوص پروژه آپارتمانهای پیام مخابرات با توجه به بازدید به عمل آمده مقرر گردید:

الف) با توجه به اینکه نقشه های مصوب ساختمان مربوط به گذشته بوده و الزامات و تعهدات لازم هنگام تهیه نقشه اخذ نشده است و بررسی نقشه ها نشان میدهد که ساختمان ساخته شده قابلیت انطباق با شرایط استاندارد ایمن مطابق مقررات را ندارد، لذا نظرات کمیته تنها جنبه های توصیه ای جهت بالا بردن ایمن ساختمان را دارد و به منزله تأمین شرایط استاندارد مطابق مقررات نمی باشد.

ب) با توجه به توصیفات فوق پیشنهاد می گردد:

۱- بلوک های سه گانه به صورت دو به دو به وسیله پل های ارتباطی در بام به یکدیگر متصل گردند. طراحی پل ها می بایست مطابق مقررات سازه ای باشد.

۲- سیستم اعلام حریق آدرس پذیر در کل بلوک ها نصب گردد.

۳- سیستم اطفاء حریق تر و خشک (جدا از هم) در ساختمان اجرا شود.

۴- سیستم بارنده خودکار در راه پله و پارکینگ اجرا گردد.

۵- دوربندی کامل راه پله شامل نصب درب مقاوم در برابر حریق و خودبسته شو در تمامی طبقات و بسته شدن هرگونه

بازشوهای اضافه (رو به فضای لابی) اجرا گردد.



شماره: ۹۲۱۵۴۲۹

تاریخ: ۹۲/۸/۸

پیوست:

۶- درب پشت بام طوری طراحی و نصب گردد که دسترسی به پشت بام همواره تأمین بوده و درب قابل قفل شدن نباشد.

۷- روشنایی های اضطراری معابر خروج با چراغ های LED تأمین گردد.

۲- مقرر گردید با توجه به ابلاغ ویرایش جدید مبحث سوم مقررات ملی ساختمان، کلیه نقشه های تهیه شده از تاریخ ۹۲/۱۰/۱

مطابق با این مقررات طراحی و ارائه گردند. این موضوع توسط نامه و SMS به کلیه دفاتر و مهندسان اطلاع رسانی گردد.

مجید احمدی

دبیر گروه تخصصی معماری